

Zarządzenie Nr 6/2025
Nadleśniczego Nadleśnictwa Nawojowa
z dnia 22 stycznia 2025

w sprawie: korzystania i odpłatności za udostępnianie obiektów Nadleśnictwa Nawojowa do celów komercyjnych.

Zn. spr.: S.2217.1.2025

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (tekst jednolity Dz. U z 2024 r. poz. 530) oraz § 22 ust.3 Statutu Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe, stanowiącego załącznik do Zarządzeni Nr 50 Ministra Ochrony Środowiska Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 18 maja 1994 r. w sprawie nadania Statutu Państwowemu Gospodarstwu Leśnemu Lasy Państwowe.

zarządzam co następuje:

§ 1

Wprowadzam w Nadleśnictwie Nawojowa odpłatność za wykorzystanie do celów komercyjnych n/w obiektów:

I. Biwak i wiata Feleczyn w Leśnictwie Feleczyn

1. wykorzystanie obiektu do organizacji spotkania przy grillu - odpłatność za przygotowanie opału i prace gospodarcze – 200 zł netto.
2. wykorzystanie obiektu do organizacji imprez integracyjnych do 50 osób - odpłatność za udostępnienie wiaty z dostępem do energii elektrycznej, przygotowanie opału i prace gospodarcze – 300 zł netto.
3. wykorzystanie obiektu do organizacji imprez integracyjnych powyżej 50 osób - odpłatność za udostępnienie wiaty z dostępem do energii elektrycznej, przygotowanie opału i prace gospodarcze – 500 zł netto.

II. Leśna wiata edukacyjna „Trzycierz” w Leśnictwie Homrzyska

1. Wykorzystanie obiektu do organizacji spotkania przy grillu - odpłatność za przygotowanie opału i prace gospodarcze – 200 zł netto.

§ 2

Jednostki, Organizacje i Stowarzyszenia współpracujące z Nadleśnictwem (np. Straż Pożarna, Policja, GOPR, ZS Strzelec Nowy Sącz) oraz pracownicy i byli pracownicy Nadleśnictwa Nawojowa mogą korzystać z obiektów za odpłatnością 150 zł netto. (wartość opału)

Do powyższych kwot zostanie doliczony podatek 23 % vat.

§ 3

1. Udostępnianie obiektów następuje na podstawie zawartej umowy, która stanowi Załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.
2. Osoby korzystające z obiektów na podstawie § 1 pkt 2, 3 i § 2 zobowiązane są do zabrania śmieci oraz innych odpadów i ich likwidacji na własny koszt.

§ 4

Zobowiązuję dział sekretarza do prowadzenia czynności organizacyjnych związanych z udostępnianiem obiektów.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania z mocą obowiązywania od dnia 01.02.2025 r.

§ 6

Traci moc Zarządzenie Nr 30/2021 z dnia 19 maja 2021 w sprawie korzystania i odpłatności za udostępnianie obiektów Nadleśnictwa Nawojowa do celów komercyjnych.



NADLEŚNICZY
Nadleśnictwa Nawojowa

Wojciech Kurzeja

ADWOKAT

Dorota Fryźlewicz-Buchman

Umowa najmu Nr.....

zawarta w dniu r. w Nawojowej pomiędzy:

Skarbem Państwa - Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem Nawojowa z siedzibą w Nawojowej, ul. Lipowa 1, 33-335 Nawojowa, NIP 7340018267, zwanym dalej „**Wynajmującym**”, reprezentowanym przez Pana **Wojciecha Kurzeję** – Nadleśniczego

a

Panem (Panią) zamieszkałym (zamieszkałą)....., numer dowodu osobistego tel. zwanym dalej „**Najemcą**”

o następującej treści:

§1

1. Wyzierżawiający oświadcza, że na podstawie art. 4 ust. 1 i ust. 3, art. 32 ust. 1 w związku z art. 35 ust. 1 pkt 2a, art. 39 ustawy o lasach z dnia 28 września 1991r. (tekst jedn. Dz. U. 2024 r. poz. 530 z późn. zm.) zarządza lasami, gruntami i innymi nieruchomościami będącymi własnością Skarbu Państwa, między innymi gruntem będącym przedmiotem niniejszej umowy, szczegółowo wskazanym w ust. 2 niniejszego paragrafu.
2. Za zgodą Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Krakowie z dnia r. znak: Wynajmujący oddaje w najem Najemcy zabudowaną nieruchomość gruntową o powierzchni ha, położoną w obręb dz. ewid.

§2

1. Wynajmujący oddaje, a Najemca bierze w najem teren wymieniony w §1, wraz z:
 - ✓ wiata drewniana nr inw. o pow. m2
 - ✓
 - ✓
2. Najemca oświadcza, że przed dniem /w dniu podpisania umowy zapoznał się ze stanem faktyczny wynajmowanego obiektu, i nie wnosi zastrzeżeń do jego stanu technicznego.
3. W przypadku stwierdzenia uszkodzeń wynajmowanego obiektu w czasie po podpisaniu umowy a przed jego przejęciem Najemca niezwłocznie przekaze informację z dokumentacją zdjęciową Wynajmującemu, lub Leśniczemu LeśnictwaPanu tel.
4. § 2 zamiennie stanowi protokół zdawczo-odbiorczy do niniejszej umowy

§3

Najemca wykorzysta wynajmowany teren z nieruchomościami w celu zorganizowania imprezy/spotkania dla uczestników.

§ 4

1. Najemca zobowiązuje się do:
 - ✓ wykorzystywania nieruchomości wyłącznie na cele zgodne z jego przeznaczeniem, (cele edukacyjne, rekreacyjne, integracyjne i okolicznościowe¹)
 - ✓ przestrzegania przepisów ppoż. oraz do stosownego zachowania (kodeks wykroczeń art.51§ 1 „ kto krzykiem, hałasem, alarmem lub innym wybrykiem zakłóca spokój, porządek publiczny, spoczynek nocny albo wywołuje zgorszenie w miejscu publicznym podlega karze aresztu, ograniczenia wolności albo grzywnie”)
 - ✓ poszanowania środowiska leśnego i praw jego mieszkańców.
 - ✓ nie wykorzystywania obiektu do celów zarobkowych i komercyjnych
2. Na terenie nieruchomości obowiązuje całkowity zakaz używania materiałów pirotechnicznych, sygnałów akustycznych i używania otwartego ognia poza miejscami wyznaczonymi do jego używania (ognisko, grill)
3. W przypadku uszkodzenia lub zniszczenia majątku Wynajmującego podczas trwania najmu z winy uczestników lub innych czynników zewnętrznych Najemca zobowiązuje się do ich naprawienia i doprowadzenia do stanu poprzedniego.
4. Nie podnajmie go osobom trzecim.
5. Najemca ponosi odpowiedzialności za utratę lub zniszczenie mienia oraz szkody wyrządzone osobom trzecim znajdujących się na udostępnionym terenie oraz wewnątrzzakładowej drogi dojazdowej.

§ 5

1. Z tytułu czynszu najmu Najemca zapłaci Wynajmującemu kwotę zł (netto) + należny podatek VAT 23% tj. zł (brutto) słownie zł w/w kwotę należy wpłacić na rachunek bankowy BOŚ SA oddział. Nowy Sącz nr **08 1540 1115 2001 6094 2515 0001** przed podpisaniem umowy.
Za płatność dokonaną przelewem, faktura zostanie wystawiona po zaksięgowaniu wpłaty na konto Wynajmującego.
2. Nie dokonanie wpłaty w terminie skutkuje automatycznym rozwiązaniem umowy.
3. Wpłacona kwota nie podlega zwrotowi w przypadku rezygnacji z najmu przez Najemcę

§ 6

W ramach opłaconego czynszu określonego w § 5 Wynajmujący zapewni Najemcy:

- ✓ Niezbędną ilość drewna do palenia ogniska.
- ✓ Oświetlenie i dostęp do energii elektrycznej*

* Nie potrzebne skreślić

§ 7

Po zakończeniu najmu Najemca na własny koszt jest zobowiązany wysprzątać obiekt i przyległy do niego teren, oraz zabrać poza teren Nadleśnictwa wszystkie opakowania i odpady komunalne (śmieci)

§ 8

Wszelkie zmiany i uzupełnienia dotyczące niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9

W kwestiach, których nie reguluje niniejsza umowa należy odnieść się do właściwych przepisów Kodeksu Cywilnego.

§ 10

Spory pomiędzy stronami rozstrzyga sąd powszechny właściwy dla siedziby Wynajmującego.

§11

Umowa zostaje sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Nadleśnictwo Nawojowa z siedzibą ul. Lipowa 1, 33-335 Nawojowa. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji niniejszej umowy, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b Ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych . Więcej informacji, na temat przetwarzania danych osobowych oraz opis przysługujących Pani/Panu praw z tego tytułu, uzyskają Państwo na stronie internetowej www.nawojowa.krakow.lasy.gov.pl oraz w siedzibie Administratora.

Załączniki:

- zał. mapowy

.....

Najemca

.....

Wynajmujący



Załącznik do Umowy
Najmu innego obiektu
kubaturowego
Nadlesnictwo: NAWOJOWA
Stan na: 03-01-2025

1 : 1500
0 50 m 100 m

